

परिशिष्ट 4

नियम 8(1) पहा

ताबा सूचना

(स्थावर मालमतेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्न स्वाक्षरीकार इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN: L65922DL2005PLC136029) सिव्योरिटाइजेशन ऑफ फायनान्सियल असेट्स एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिव्योरिटी इंटरस्ट एक्ट, 2002 (54 ऑफ 2002) अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 14.08.2019 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रु.13,08,828/- (रूपये तेरा लाख आठ हजार आठशे अठ्ठावीस फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLTHN00428135 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 14.08.2019 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार आशिष सुनिल घोषळे आणि स्नेहा सुनिल घोषळे यांना कलम 13(12) सह सिव्योरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परत फेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिव्योरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 19.12.2019 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमतेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड ची कर्ज आकारणी रु.13,08,828/- (रूपये तेरा लाख आठ हजार आठशे अठ्ठावीस फक्त) पुढील व्याज 14.08.2019 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल. कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमता / मालमतेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमतेचे वर्णन

रहिवाशी क्षेत्र नं. 103 मापित 561 स्के.मी. बिल्ट अप 'जी' विंग चा पहिला मजला वर, 'मिरादोर उत्सव' नावा चा प्रकल्प जे बिन शेती-जमीनी वर बांधकाम करणे साठी जे स्थानिक मयार्वे अंतर्गत 3 एकर 12 गुंठा बरोबर गाव वेहलोली ग्रामपंचायत वर स्थित आणि उप रजिस्ट्रार चे हमी, शहापुर आणि तलाठी साझा आसनगाव, शहापुर तालुका, जिल्हा ठाणे, ठाणे-421605, महाराष्ट्र

सदर मालमता खाली प्रमाणे परिबद्ध आहे:

पूर्व: टाइटल डीड अनुसार

पश्चिम: टाइटल डीड अनुसार

उत्तर: टाइटल डीड अनुसार

दक्षिण: टाइटल डीड अनुसार

तारीख: 19.12.2019

सही/-

स्थळ: ठाणे

अधिकृत अधिकारी

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण

मुंबई येथील मुंबई खंडपीठापुढे

कंपनी योजना याचिका २०१९ च्या क्र. ३८६५ शी संलग्न

कंपनी योजना अर्ज २०१८ च्या क्र. ११६३ शी संलग्न

कंपनी कायदा, २०१३ च्या प्रकरणी;

-आणि-

कंपनी कायदा, २०१३ मधील कलम २३० ते २३२ आणि इतर सर्व लागू तरतुदींच्या प्रकरणी

-आणि-

रोश ट्रेडिंग प्रायव्हेट लिमिटेडचे फाईन टेक कॉर्पोरेशन प्रायव्हेट लिमिटेड मध्ये विलिनिकरणाच्या योजनेच्या प्रकरणी

फाईन टेक कॉर्पोरेशन प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा,)
 १९५६ अंतर्गत खाजगी कंपनी म्हणून आणि कंपनी कायदा,)
 २०१३ मधील अर्थाच्या अंतर्गत प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी)
 म्हणून नोंदणी करण्यात आलेली आणि ज्यांचे नोंदणीकृत)
 कार्यालय ३रा मजला, कोर्ट हाऊस, लोकमान्य टिळक मार्ग,).....याचिकाकर्ता कंपनी
 घोबी तलाव, मुंबई-४०० ००२, येथे असलेली कंपनी. (हस्तांतरण करून घेणारी कंपनी)

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

शेअर प्रमाणपत्र हरवल्याची सूचना

कैसर कॉर्पोरेशन लिमिटेड

सीआयएन नं. एल२२२१०एमएच१९९३पीएलसी०७४०३५

कार्यालय: युनिट क्र. ४०६, टिम्मी आर्केड, मकवाना रोड, मरोळ,

अंधेरी (पू.), मुंबई-४०० ०५९। ई-मेल अॅड्रेस: Kaiserpressltd@gmail.com

संपर्क क्र.: ०२२-२९२५२०५०/८१६९३७६८१६

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीने जारी केलेली खालील शेअर प्रमाणपत्रे हरवली किंवा गहाळ झाली किंवा चोरीला गेली असून मी, त्यांच्या नोंदणीकृत धारकांनी नक्कल प्रमाणपत्रे जारी होण्यासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे.
 रजिस्टर्ड फोलीओ क्र.: ए००१०००१

शेअर प्रमाणपत्र क्र.	शेअर्सची संख्या	विभिन्न क्र. पासून पर्यंत	नोंदणीकृत धारकांचे नाव
००५०१३०	५०००	८२९०४९ - ८३४०४०	अल्बर्ट येसुवादीयन थॉमस
००५०१३१	५०००	८३४०४१ - ८३९०४०	अल्बर्ट येसुवादीयन थॉमस

जनतेला याद्वारे उपरोद्धेखित शेअर प्रमाणपत्रांशी कोणत्याही प्रकारे खरेदी किंवा व्यवहार न करण्याची ताकीद देण्यात येत आहे. सदर शेअर प्रमाणपत्राबाबत कोणताही दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तींनी असा दावा ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या १५ दिवसांत कंपनीकडे तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर कैसर कॉर्पोरेशन लिमिटेड, टिम्मी आर्केड, युनिट नं. ४०६, मकवाना रोड, मरोळ, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०० ०५९ येथे नोंदवणे आवश्यक आहे, त्यानंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनी नक्कल शेअर प्रमाणपत्रे जारी करण्याची कार्यवाही पार पाडेल.

प्रपत्र क्र. ०४

(नियम ५ चा पोटनियम २(ए) पहा)



भारत सरकार
 वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग,
 मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ३

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, रघुलीला मॉलच्या पुढे,
 वाशी रेल्वे स्टेशनजवळ, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३. फोन : २७८१२३५०

वृत्तपत्रीय प्रसिद्धीच्या माध्यमातून समन्स

मूळ अर्ज क्र. २७६ सन २०१५

क्र. ३२

बँक ऑफ महाराष्ट्र

विरुद्ध

अर्जद्वारा

देवांश इंडस्ट्रीज आणि अन्य

प्रतिवादी

ज्याअर्थी वरील नमूद ओ. ए. नामदार पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर सुचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. १०,९९,०८,१४५/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या अॅक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतीसह अर्ज).

अॅक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

- विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
- मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ५ अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तान्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
- मिळकतीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतीचा किंवा तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
- तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतीचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
- व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्त संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला १४/०२/२०२० रोजी सकाळी ११.३० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १९ सप्टेंबर, २०१९ रोजी दिले.

न्यायाधिकरणाच्या आदेशाने

सही/-

प्रभारी प्रबंधक

एमडीआरटी-III, मुंबई

- देवांश इंडस्ट्रीज - नोंदणीकृत कार्यालय बी/३, प्रेरणा अपार्टमेंट, साने गुरुजी नगर, एल.टी. क्रॉस रोड, मुलुंड (पूर्व), मुंबई-४०००८९.
- विरेंद्र एच. गणाना - राहणार फ्लॅट क्र. ५०१, गुलमोहर, जी. व्ही. स्कीम रोड, मुलुंड (पूर्व), मुंबई-४०००८९.
- भरत एच. गणाना - राहणार फ्लॅट क्र. १०, ०३ रा मजला, गिरिराज को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, १० रा मजला, फ्लॅट (पूर्व) मुंबई-४०००८९.